



THE BRIDGE OFFICES

MORE THAN JUST AN OFFICE

Pacayastraat 4, Amsterdam

EEN MULTI-USE WERKPLEK VOOR GROEIENDE
TEAMS DIE MEER WILLEN DAN EEN BUREAU.

HIGH-END OFFICES IN AMSTERDAM ZUIDOOST



THE BRIDGE IS EEN MULTI-USE WERKPLEK VOOR GROEIENDE TEAMS:

kantoorruimte met een compleet voorzieningenpakket onder één dak. Het gebouw ligt in Amsterdam Zuidoost, naast het AMC en op enkele minuten van de A2 en A9.



ONTWORPEN OM TE PRESTEREN

Verdiepingen van 250 tot 1.345 m².
Kantoor- of labinrichting, op maat van het team.



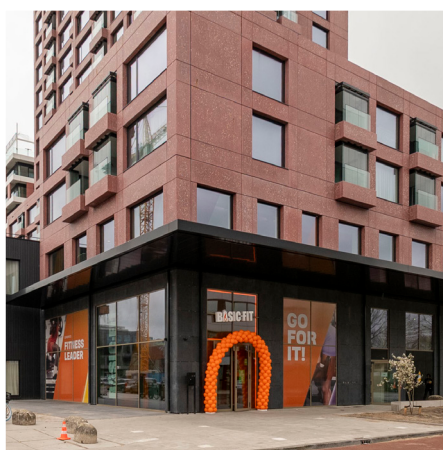
ONTMOETEN ZONDER GEDOE

Een bemande lobby, vier boekbare ruimtes
en flex in het gebouw.

THE BRIDGE OFFICES

RECHARGE.

OP JE EIGEN MANIER. DE DINGEN DIE JE NORMAAL
HET GEBOUW UIT TREKKEN, ZITTEN ER HIER AL IN.



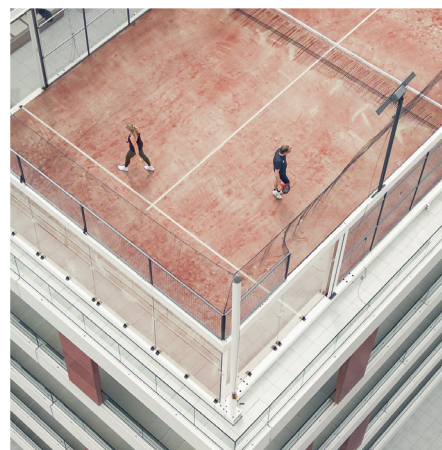
BASIC FIT GYM

Een Basic Fit-gym in het gebouw,
ca. 1.425 m². Trainen voor, tussen of
na het werk, zonder reistijd ertussen.



2 RESTAURANTS

Twee restaurants in het pand.
Lunchen zonder plan, en een plek om
een klant mee naartoe te nemen.



ROOFTOP PADEL COURT

Een padelbaan op het dak.
Een potje met het team of met
een klant, met de skyline in zicht.

THE BRIDGE

OFFICES

MEER DAN VIERKANTE METERS

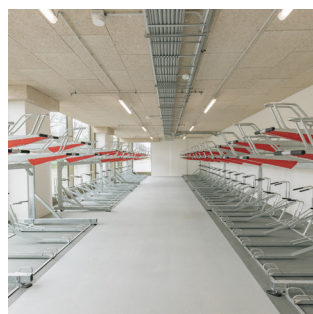
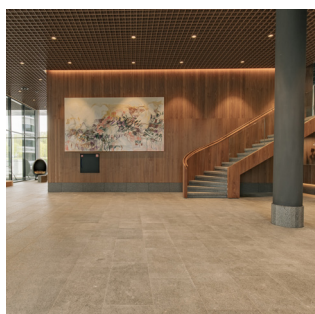


ALLES ONDER ÉÉN DAK

Het voordeel zit niet in het lijstje, maar in het effect. De werkdag valt niet meer uit elkaar. Vergaderen zonder het gebouw te verlaten. Lunchen wordt praten. De voorzieningen zijn geen extra; ze zijn de manier waarop het gebouw werkt.

ECHT DUURZAAM

The Bridge heeft energielabel A+ en streeft naar BREEAM Excellent. Gasloos, verwarmd en gekoeld met WKO (warmte-koudeopslag), met zonnepanelen en groene daken die meer doen dan alleen een vakje afvinken.



MEER DAN EEN RIT

THE BRIDGE LIGT OP EEN PLEK DIE
WERKT EN EEN BUURT DIE LEEFT.

← Schiphol
15 min.

↑ Amsterdam CS
20 min.

Mobiliteit:

- Parkeerplekken met directe lift naar de kantoren.
- 190 Fietsplekken met batterij-lockers.
- Station Holendrecht op vijf minuten lopen.
- Zuidas en Schiphol vijftien minuten.
- Amsterdam Centraal twintig.
- Utrecht Centraal vijftientwintig.

Buurtpunten:

Arena en Ziggo Dome. Concerten en wedstrijden.
Horeca in Zuidoost. Van rijsttafel tot West-Afrikaans.
Bijlmerpark en Gaasperplas. Hardlopen of zwemmen.
AMC en het Life Sciences District.

ZUIDOOST

● Arena / ZIGGO Dome

● Bijlmerpark

● Gaasperplas

● Hondsrugpark

● Miss Scarlett

● Station Holendrecht

● Winkelcentrum
Reigersbos

THE-BRIDGE
OFFICES

● Amsterdam UMC

● Fletcher Hotel
Amsterdam

● The Foodstrip

● Fastned

↓ Utrecht CS
25 min.

ZUIDOOST IS GEEN RIT. HET IS EEN BUURT
DIE ZICHZELF OPNIEUW UITVINDT.



HIGH-END OFFICES IN AMSTERDAM ZUIDOOST

MORE THAN JUST AN OFFICE.

THE BRIDGE

OFFICES

MEER DAN EEN GESPREK

COME AND WALK THROUGH IT WITH US.

The Bridge ligt klaar, met verdiepingen van ca.
250 tot 1.345 vierkante meter nu beschikbaar.

PLAN EEN BEZOEK

CBRE

nagency@cbre.nl
020 6262 691
Mart Schellekens / Dries Wijsman

 **DILS**

info.netherlands@dils.com
020 6648 585
Thessa Laszlo / Michiel Lakeman